



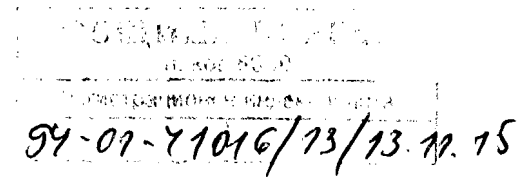
# ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26  
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14  
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-4054 / 13.11.15



*УР и ПЗ*  
*13.11.15* ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
от

**ИНЖ. ЧАНКА КОРАЛСКА – За Кмет на Община Бургас съгласно Заповед 3062/09.11.2015г.**

- ОТНОСНО:**
1. Даване на предварително съгласие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, за прокарване на трасе на захранващ водопровод предмет на Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на захранващ водопровод от съществуващ водопровод до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, община Бургас, през ПИ 000197 по КВС на землище с.Изворище - общинска собственост.
  2. Даване на предварително съгласие на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, за прокарване на трасе на захранващ ел.кабел предмет на Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на външно ел.захранване от съществуваща мрежа НН от ПИ 000332 до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, община Бургас, през ПИ 000197 и 000332 по КВС на землище с.Изворище - общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Проектите за ПУП-Парцеларен план за трасе на захранващ водопровод от съществуващ водопровод до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, Община Бургас, и ПУП-Парцеларен план за трасе на външно ел.захранване от съществуваща мрежа НН от ПИ 000332 до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, Община Бургас, са изготвени във връзка с разработване на ПУП-План за регулация и застрояване за имот 000187 в землището на с.Изворище, община Бургас.

ПУП-ПП за трасе на захранващ водопровод и ПУП-ПП за трасе на външно ел.захранване са допуснати с решение №41-30/30.09.2014г. на Общински съвет Бургас, в съответствие с изискванията на чл.124а от ЗУТ. ПУП са изготвени върху актуална извадка от КВС на землището на с.Изворище, община Бургас, при съобразяване с действащите ПУП за имоти в прилежащата територия и съществуващата инфраструктура в района.

Със заявление Вх.№ 94-01-41016/9/03.02.15г. от Диана Наскова Иванова са внесени проекти за ПУП-Парцеларен план за трасе на захранващ водопровод от съществуващ водопровод до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, Община Бургас, и ПУП-Парцеларен план за трасе на външно ел.захранване от съществуваща мрежа НН от ПИ 000332 до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, Община Бургас, окомплектовани със съответните съгласувателни становища за продължаване на процедурата по одобряването им.

Съгласно ПП трасето на захранващия водопровод е с дължина 445.45 м. Предвиден е сервитут от 3.00м. двустранно от оста на съоръжението. Общата площ, засегната от сервитута е 2662.25 кв.м.

С трасето на захранващия водопровод се засяга ПИ 000197 – с начин на трайно ползване „изоставена орна нива“, собственост на Община Бургас. Със сервитута на съоръжението се засягат и : ПИ 036017 - с начин на трайно ползване „нива“, собственост на Община Бургас; ПИ 000338 - с начин на трайно ползване „полски път“, собственост на Община Бургас.

Към ПУП-ПП са приложени : координатен регистър на чупките на трасето на съоръжението и регистър на засегнатите имоти.

Инвестиционното намерение за изработване на ПУП-ПП за трасето на захранващия водопровод е съгласувано : с РИОСВ – Бургас, за което е издадено положително становище изх.№ 4294/09.07.2014г., с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД съгласно заверка върху чертежа от 17.11.2014г.

Съгласно ПП трасето на захранващия кабел е с дължина 96.08 м. Предвиден е сервитут от 2.00м. двустранно от оста на съоръжението. Общата площ, засегната от сервитута е 488.32 кв.м.

С трасето на захранващия кабел се засягат : ПИ 000197 – с начин на трайно ползване „изоставена орна нива“, собственост на Община Бургас; ПИ 000332 – с начин на трайно ползване „изоставена нива“, собственост на Община Бургас. Със сервитута на съоръжението се засягат и : ПИ 083002 - с начин на трайно ползване „стопански двор“, собственост на Община Бургас; ПИ 000338 - с начин на трайно ползване „полски път“, собственост на Община Бургас.

Към ПУП-ПП са приложени : координатен регистър на чупките на трасето на съоръжението и регистър на засегнатите имоти.

Инвестиционното намерение за изработване на ПУП-ПП за трасето на захранващия кабел е съгласувано : с РИОСВ – Бургас, за което е издадено положително становище изх.№ 4294/09.07.2014г., с „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД съгласно писмено становище изх.№139806411/30.01.15г.

Проектите са приети от ОЕСУТ при Община Бургас на заседание, проведено на 11.03.2015г. с решение, изразено в протокол №8/11.03.2015г. - т.7 от дневния ред. Разработките са обявени на заинтересуваните собственици по реда на чл.128, ал.2 и ал.5 от ЗУТ със съобщение, обнародвано в Държавен вестник бр.63 от 18.08.2015г. В законоустановения срок не са постъпили възражения, видно от акт за приключило обявяване от 19.09.2015г.

За провеждане на процедура по утвърждаване на трасе на засегнатите с двата ПУП-ПП части от общински имоти – 000197 и 000332 по КВС на землището на с.Изворище, през който ще преминат трасетата на техническата инфраструктура, с начин на трайно ползване „изоставена нива“, е необходимо на основание чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ да бъде дадено предварително съгласие от Общински съвет Бургас.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

**1. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет Бургас дава предварително съгласие за прокарване на трасе на захранващ водопровод предмет на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на захранващ водопровод от съществуващ водопровод до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, община Бургас, през имот 000197 по КВС на землище с.Изворище – общинска собственост, като дължината на трасето е 445.45 м.**

**2. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет Бургас дава предварително съгласие за прокарване на трасе на захранващ ел.кабел предмет на Подробен устройствен план – Парцеларен план**

**/ПУП-ПП/ за трасе на външно ел.захранване от съществуваща мрежа НН от ПИ 000332 до ПИ 000187 в землището на с.Изворище, община Бургас, през имоти 000332 до ПИ 000187 по КВС на землище с.Изворище – общинска собственост, като дължината на трасето е 96.08 м.**

**Съгласието по т.1 и т.2 е валидно за срок от 5 години.**

*Приложения : ПУП-ПП за трасе на захр.кабел с координатен регистър и регистър на засегнатите имоти, ПУП-ПП за трасе на захр.водопровод с координатен регистър и регистър на засегнатите имоти, заявление Вх.№ 94-01-41016/9/03.02.15г., решение №41-30/30.09.2014г. на Общински съвет Бургас, становище на РИОСВ – Бургас с изх.№ 4294/09.07.2014г., протокол на ЕСУТ №8/11.03.2015г. - т.7, Държавен вестник бр.63/08.08.15г., акт за приключило обявяване от 19.09.2015г.*

**ИНЖ.ЧАНКА КОРАЛСКА**

**За Кмет на Община Бургас**

**съгласно Заповед № 3062/09.11.2015г.**

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Чанка Коралска'. To the right of the signature is a circular official stamp of the Municipality of Burgas, containing the text 'ОБЩИНА БУРГАС' and '1900'.