



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-4451/04.12.15

ОСМП, ЗСД МБФ и ПБ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОЧ. Ц. П. Г.

ОБЩИНА БУРГАС п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
63-00-309/2/04.12.15

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Димитър Николов
Кмет на Община Бургас

Относно: Отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност – Сдружение „Усмивка“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило заявление с вх. №63-00-309/19.05.2015г. от Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност „Усмивка“, чрез Председателя на Управителния съвет – Митка Пенкова Георгиева, с искане за предоставяне под наем на свободен нежилищен имот – частна общинска собственост.

С Акт №106/28.01.1997г. за частна общинска собственост е актуван обособен обект, находящ се на партерния етаж на жилищен блок 1Б в ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, до вх. 2. Обектът е със застроена площ 58,17 кв.м и се състои от две помещения – помещение №1 с полезна площ 23,13 кв.м и помещение №2 с полезна площ 27,91 кв.м, при граници на целия обект – север – магазин, изток – вх. 1 и вх. 2, юг – общински обособен обект, запад – външен зид. Към настоящия момент помещение №1 е свободно и не е необходимо за нуждите на органите на Община Бургас.

Видно от Удостоверение по ф.д. №1085/2006г. от 19.10.2015г., издадено от Бургаски окръжен съд, Сдружение „Усмивка“ е вписано с решение от 14.04.2006г. в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под №26, том 2, стр.96 по ф.д. 1085/2006г., ЕФН 0206010851, със седалище и адрес на

управление: гр.Бургас, ж.к.,„Меден рудник“, бл.131, вх.2, ет.3, ап.23, представлявано от Митка Пенкова Георгиева – Председател на УС.

Помещението е нужно на сдружението за развиване на административна и организационна дейност в услуга на децата и младите хора, младежи в риск, деца и младежи с увреждания и други уязвими групи в Община Бургас.

Съгласно Приложение №3 за размера на базисните наемни цени за 2015г. към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, е определен размерът на месечния наем за отдаване под наем на помещение №1, както следва: 23,13 кв.м (площ) x 1,50 лв/кв.м (базисна наемна цена на помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) x 1,00 (корекционен коефициент за състояние и предназначение на обекта) x 1,05 (корекционен коефициент за зона) = 36,43 лева, без ДДС.

Ето защо, предлагам на Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.20, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет-Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави под наем на Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественоползна дейност „Усмивка“, вписано с решение от 14.04.2006г. в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел под №26, том 2, стр.96 по ф.д 1085/2006г., ЕФН 0206010851, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ж.к. „Меден рудник“, бл.131, вх.2, ет.3, ап.23, представлявано от Митка Пенкова Георгиева – Председател на УС, за временно и възмездно ползване част от обособен обект-частна общинска собственост, находящ се на партерния етаж на бл.1Б в ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас, до вх.2, представляваща помещение №1 с полезна площ 23,13 (двадесет и три цяло и тринадесет) кв.м, при граници на помещението: север – магазин, изток – вх.1, юг – помещение №2, запад – външен зид, за срок от 5 (пет) години, при заплащане на месечен наем в размер на 36,43 (тридесет и шест цяло четиридесет и три) лева, без ДДС.

Приложение: Заявление с вх.№63-00-309/19.05.2015г. в Община Бургас от Сдружение „Усмивка“; Удостоверения за регистрация №906-08, №906-09, №906-10, №906-12 за предоставяне на социални услуги, издадени от Агенция за социално подпомагане; Удостоверение по ф.д. №1085/2006г., издадено на 19.10.2015г. от БОС; Решение №1/19.07.2011г. на БОС; Удостоверение №019/31.05.2006г. от Министерство на правосъдието на Република България; Решение №1/2006г. на БОС, вписано в том 2 рег 5,

стр.96, парт. №26; Акт №106/28.01.1997г. за частна общинска собственост;
Разпределение на обекта.

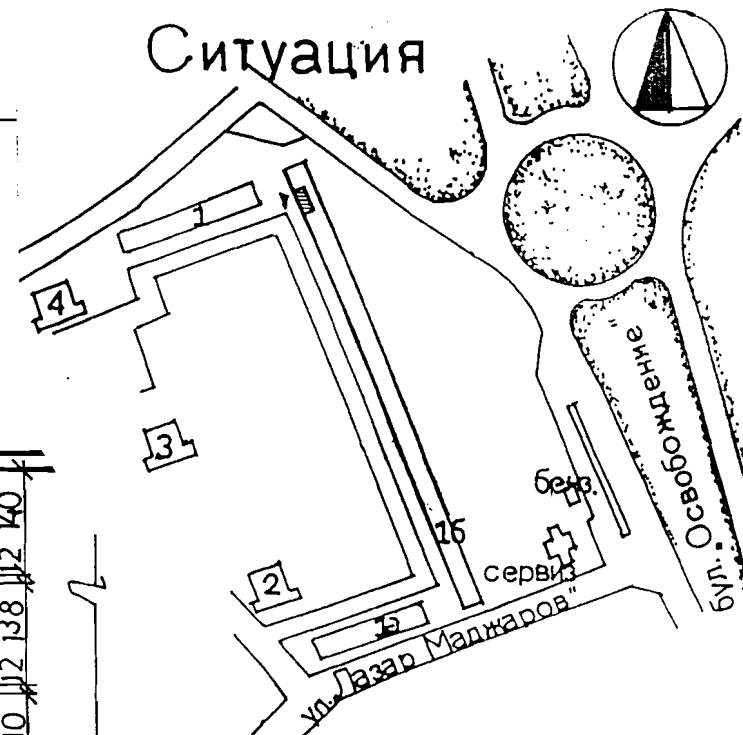
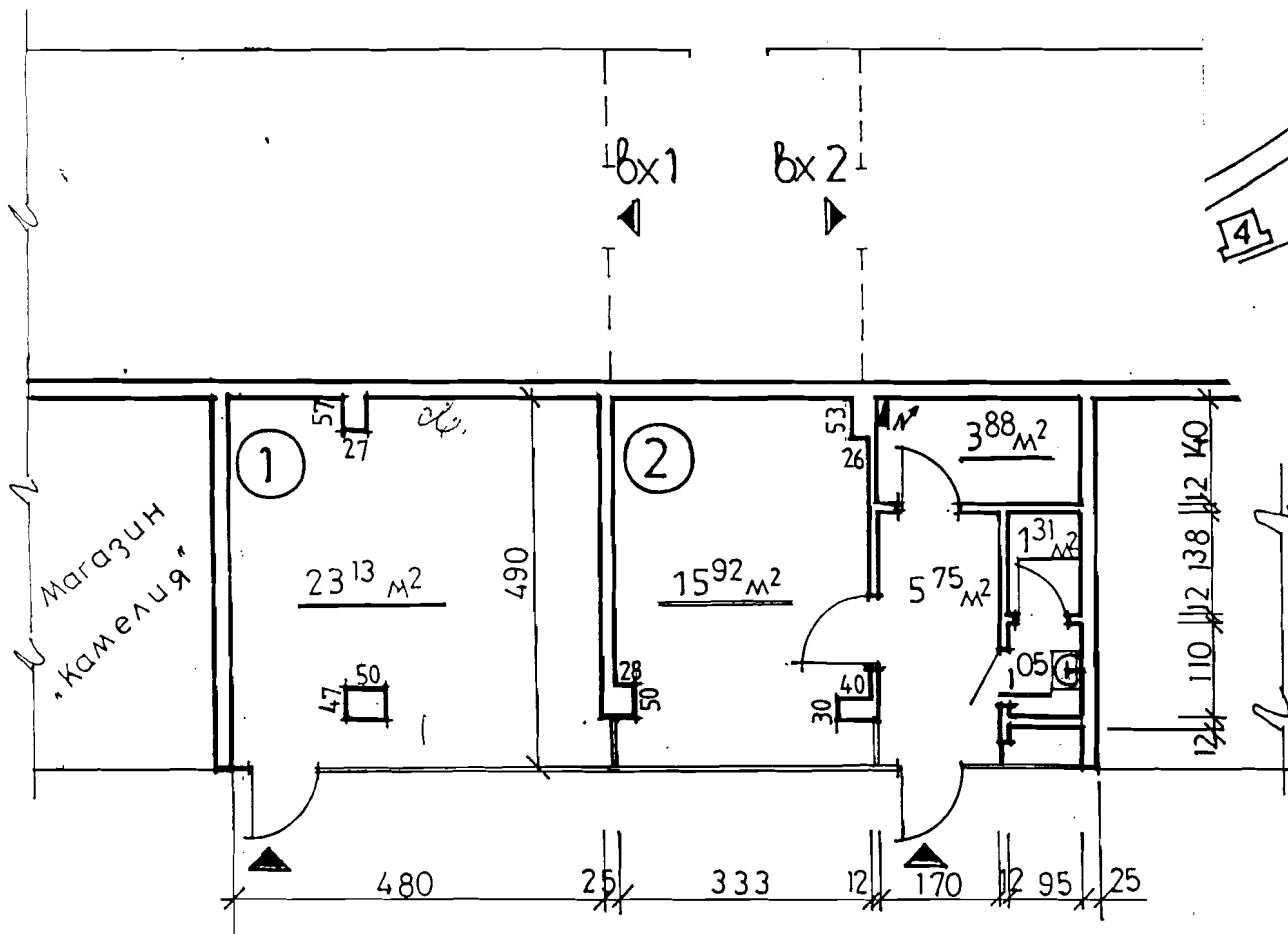
ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас



к-с „Славейков“ бл.1.Б — помещения м/у вход 1 и 2 (26)

Секция по паспортен режим и стая МВР



- ① Център за възп. работа { застроена площ — 25 50 м
полезна площ — 23 13 м
- ② Приемна на район. инспектор { застр. площ — 32 67 м
полезна площ — 27 91 м

Начертал: Е. Шивачева
/ Е. Шивачева /