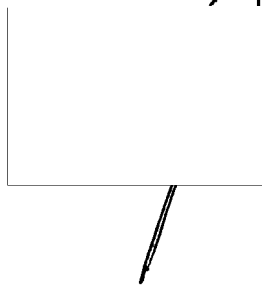


УП и ООИП

22.02.16г.



ДО
ЧАНКА КОРАЛСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА ПО ЧЛ. 56 ОТ
ЗУТ НА ОБЩИНА БУРГАС

КОПИЕ

КОНСТАНТИН ЛУКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС

ЖАЛБА

От: „БИ“ ЕООД, вписано в АВ
на ТР с ЕИК: 102904762, със
седалище и адрес на управление:
гр.Бургас, ул.„Георги Сава
Раковски“ № 7, [] , представлявано
от управителя: Илиян Николов
Банев

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Представяваното от мен дружество „БИ“ ЕООД е наемател на магазин, находящ се в гр.Бургас, ул. „Александровска“ № 52. В съседство на така стопанисвания от дружеството магазин се намира Кафе „Фреш“.

Вече четвърта година от кафето се поставят трети ред маси и чадъри на тротоара, в следствие на което се ограничава силно достъпа на потока от хора до магазина.

Така поставените маси ограничават видимостта към магазина от преминаващите по ул.„Александровска“ хора, което възпрепятства извършването на търговска дейност в обекта.

Представяваното от мен дружество търпи всекидневни вреди, изразяващи се в пропуснати ползи, поради ограничаването на достъпа на потенциални клиенти до магазина.

Представяването от мен дружество е търговско дружество, създадено с оглед реализиране на печалба. Поради разширяване на зоната с маси и чадъри от съседното заведение, реализиране на такава печалба от магазина е силно ограничена и то в началото на летния сезон, който по презумпция е най-силен в града ни.

Основен принцип е, че правата на всички се ограничават до там, откъдето започват правата на останалите. С тази си дейност се накърняват законопризнати ми права и интереси, което е недопустимо и следва да бъде преустановено.

През 2013г., 2014г. и 2015г., съм подавал жалби с идентично съдържание до Община Бургас. С отговорите, които съм получил с вх.№ 94-01-19508/1/03.07.2014г., № 70-00-3356/1/02.07.2013г., ми се отговаря относно обект, находящ се на ул.,„Александър Велики“ № 2, а не относно управлението от „БИ“ЕООД магазин, който се намира на ул.,„Александровска“ № 52.

Безспорно е, че с поставянето на трети ред маси на кафето се възпрепятства достъпа на клиенти до разположения в непосредствена близост магазин.

С оглед на горното, Ви моля да предприемете необходимите действия с оглед преустановяване действията от страна на Кафе „Фреш“, водещи до неоснователното ограничаване на достъпа на потенциални клиенти на магазина, стопанисван от представяването от мен дружество „БИ“ЕООД.

С уважение:

/Илиян Николов Банев /