



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 5140

Регистрационен индекс и дата

61-00-159 / 17.08.17г

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

0800-6494 / 18.08.17г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ КРАСИМИР ИВАНОВ СТОЙЧЕВ

ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

*За 30-то заседание
на Общински съвет*

18.08.17г **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017г., приета с Решение №23-2/31.01.2017г. на Общински съвет - Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Моля на основание чл. 33, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас да разгледате на предстоящото заседание настоящата докладна записка. Аргументите ни за това са следните:

Община Бургас е в процес на определяне обхвата на инвестиционните мерки във ВиК сектора на територията ѝ, които да бъдат включени в проект: „Регионалните прединвестиционни проучвания за обособена територия, обслужвана от оператора „ВиК“ ЕАД гр. Бургас“. За реализацията на проекта е необходимо обектите от довеждащата инфраструктура, върху които ще бъдат приложени мерките да бъдат определени като такива от първостепенно значение в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017г., приета с Решение №23-2/31.01.2017г. на Общински съвет – Бургас.

Обектите са както следва:

1. Довеждащ водопровод ниска зона от НВ „Изгрев“ до ж.к. Изгрев с дължина 3 000 м;
2. Довеждащ водопровод висока зона от ПС „Изгрев“ до ж.к. Изгрев с дължина 2 300 м;
3. Отклонение от РШ на довеждащ водопровод ниска зона до РШ на кв. Долно Езерово с дължина 4 164 м и отклонение до СПЗ с дължина 2 346 м;
4. Напорен тръбопровод от ПС „Ниска и висока зона“ до НР „Средна зона“, кв. Меден Рудник с дължина 648 м;
5. Хранителен водопровод от НР „Средна зона“, кв. Меден Рудник с дължина 1 095 м;

6. Напорен тръбопровод от ПС „Ниска и висока зона“ до НР „Висока зона“, кв. Меден Рудник с дължина 827 м;
7. Хранителен водопровод от НР „Висока зона“, кв. Меден Рудник с дължина 1 246 м;
8. Подмяна на стоманен тласкател от ПС „Победа“ до НВ „Ниска зона“, кв. Меден Рудник с дължина 3 000 м;
9. Довеждащ водопровод от НР „Лъка“ до разпределителна мрежа на кв. Сарафово с дължина 4 395 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 19 от Закона за водите Община Бургас е собственик на активите, публична общинска собственост, находящи се на нейната територията, представляващи ВиК системи и съоръжения. Същите са отписани от баланса на оператора „ВиК“ ЕАД гр. Бургас.

Описаните в инвестиционната програма на „Регионалните прединвестиционни проучвания за обособена територия, обслужвана от оператора „ВиК“ ЕАД гр. Бургас“ водоснабдителни съоръжения, представляват главни и довеждащи захранващи водопроводи, чрез които се доставя вода за потребителите в компактната жилищна територия на Община Бургас.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на Общински съвет – Бургас, приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост може да бъде актуализирана през годината.

Общественият интерес, от реализация на проекта налага да бъдат предприети действия за изготвяне на служебен проект за частично изменение на ПУП-ПЗ, на основание чл. 134, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за устройство на територията. Във връзка със стартиране на необходимите процедури по Закона за устройство на територията и предвид изискванията на чл. 21 от Закона за общинската собственост, *съгласно който имоти - собственост на физически или на юридически лица, могат да бъдат отчуждавани принудително за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти - публична общинска собственост, или на одобрен подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение - публична общинска собственост, за който има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение, както и в други случаи, определени със закон, след предварително и равностойно парично или имотно обезщетение*, следва посочените обекти от довеждащата инфраструктура да бъдат добавени като обекти, от първостепенно значение в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017г.

Предвид изложеното и на основание правомощията ми по чл. 60, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас, предлагам на Общински съвет – Бургас, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2, изр. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета с Решение №13-1/28.06.2016г. на Общински съвет – Бургас, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост за 2017г., приета с Решение №23-2/31.01.2017г. на Общински съвет – Бургас, в Раздел VII. „Обекти от първостепенно значение“ със следните обекти:

- Довеждащ водопровод ниска зона от НВ „Изгрев“ до ж.к. Изгрев, с дължина 3 000 м;
- Довеждащ водопровод висока зона от ПС „Изгрев“ до ж.к. Изгрев, с дължина 2 300 м;
- Отклонение от РШ на довеждащ водопровод ниска зона до РШ на кв. Долно Езерово с дължина 4 164 м и отклонение до СПЗ, с дължина 2 346 м;
- Напорен тръбопровод от ПС „Ниска и висока зона“ до НР „Средна зона“, кв. Меден Рудник, с дължина 648 м;
- Хранителен водопровод от НР „Средна зона“, кв. Меден Рудник, с дължина 1 095 м;
- Напорен тръбопровод от ПС „Ниска и висока зона“ до НР „Висока зона“, кв. Меден Рудник, с дължина 827 м;
- Хранителен водопровод от НР „Висока зона“, кв. Меден Рудник, с дължина 1 246 м;
- Подмяна на стоманен тласкател от ПС „Победа“ до НВ „Ниска зона“, кв. Меден Рудник, с дължина 3 000 м;
- Довеждащ водопровод от НР „Лъка“ до разпределителна мрежа на кв. Сарафово, с дължина 4 395 м.

II. Допълнението в Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост за 2017 г. да се обявява на таблото за обявления и да се публикува на официалната интернет страница на Община Бургас.

КРАСИМИР СТОЙЧЕВ

За Кмет на Община Бургас

Съгласно Заповед №2175/14.08.2017г. на ~~Кмета на Община Бургас~~