

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

"ОБРЕДЕН КОМПЛЕКС" ЕООД
гр. БУРГАС
Изх. № 45/10.04.2018г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-7316/11.04.18г.

ПВ

13.04.18г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Магдалена Карастоянова
Управител на „Обреден комплекс“ ЕООД Бургас

ОТНОСНО: Приемане на изменение и допълнение в учредителния акт/устава на еднолично дружество с ограничена отговорност „Обреден комплекс“ ЕООД Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 8, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, орган на управление на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност е Общинският съвет, който изпълнява функциите на общо събрание.

В разпоредбата на чл. 137, ал. 1 от Търговския закон са регламентирани правомощията, с които разполага общото събрание на дружествата с ограничена отговорност. Съгласно чл. 147, ал. 2 от Търговския закон едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

С изменения на Търговския закон ДВ, бр. 105 от 2016 г. бе приета нова ал. 4 на чл. 137, съгласно която за решенията по чл. 137, ал. 1 т. 2, т. 4, 5 предложение първо и т. 7 се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, освен ако в дружествения договор е предвидена писмена форма.

Това са решенията, с които общото събрание приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; взема решения за намаляване и увеличаване на капитала; избира управителя и взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

Тези решения подлежат на вписване в Търговския регистър, което налага протоколът с взетите решения на общинския съвет да бъде заверяван пред нотариус, тъй като към настоящия момент в учредителния акт/устава на „Обреден комплекс“ ЕООД липсва разпоредба, с която да е предвидено, че взетите решения на общото събрание по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 предложение първо и т. 7 от ТЗ, ще се приемат в писмена форма, каквато възможност е уредена в диспозитивната норма на чл. 137, ал. 4 ТЗ.

За избягване на формалните законови изисквания, е целесъобразно да бъде променен учредителния акт на „Обреден комплекс“ ЕООД, като се приеме нов Раздел/Глава - „Приемане на решения“ със следното съдържание: „За решенията на едноличния собственик на капитала по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 предложение първо и т. 7 от ТЗ се съставя протокол в писмена форма“.

Предвид изложеното и на основание чл. 137, ал. 4, чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, както и на основание чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за

упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, предлагам, Общински съвет - Бургас да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Изменя и допълва учредителния акт на „Обреден комплекс“ ЕООД, като създава нов – Раздел/Глава - „Приемане на решения“ със следното съдържание:

„За решенията на едноличния собственик на капитала по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 предложение първо и т. 7 от ТЗ се съставя протокол в писмена форма“.

Приложение: Проект за учредителен акт на „Обреден комплекс“ ЕООД Бургас.

С уважение:
Магдалена Карастоянова /Управител