



# ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26  
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14  
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО  
**КОСТАДИН ЛУКОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС**

КОПИЕ ДО:  
**ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК В ОС – БУРГАС**



*Към протокол  
Вх. № 7836/18 г.  
21.09.18 г.*

**Относно:** питане чрез Общински съвет с вх. № 08-00-7836/14,09,2018 г. от Георги Дракалиев – общински съветник, относно състоянието на ул. „Алеко Константинов“ ЦГЧ, гр. Бургас.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛУКОВ,**  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДРАКАЛИЕВ,**

Ул. „Алеко Константинов“ представлява част от пешеходните зони на гр. Бургас и свързва реализираните и преустроени вече ул. „Св. св. Кирил и Методий“ и пл. „Тройката“. Улицата се явява естествено продължение на традиционен пешеходен маршрут между пл. „Св. Кв. Кирил и Методий“ и пл. „Тройката“. Към настоящия момент територията на ул. „Алеко Константинов“ се ползва като пешеходна зона с ограничен автомобилен достъп за зареждане и обслужване на имоти, прилежащи от запад, като в уличното порстранство има заварени, съществуващи преместваеми обекти, които не са елемент на подробния устройствен план и при реализиране на инвестиционна инициатива на общината подлежат на премахване. Озеленяването е крайно недостатъчно и улицата е преослънчена, настилката е в лошо физическо състояние. Улицата преминава в непосредствена близост до реконструирания двор на Училище „Св. Св. Кирил и Методий“.

За територията на Централната градска част на гр. Бургас е изготвена цялостна концепция за пешеходните зони, като целта е да се създаде единна система от пешеходни пространства, които органически да бъдат обвързани и едновременно с това всяко от тях да носи свои характерни елементи и дух. Част от общата концепция за пешеходни зони е и ул. „Ал. Константинов“.

Предвид факта, че от периода от издаване на разрешението за строеж до момента са настъпили съществени промени в общественно-икономическите условия от една страна и в общото третиране на обществените пространства в гр. Бургас от друга страна се наложи необходимост от актуализация и преработка на проектното решение. Утвърденият нов подход

за създаване на привлекателна градска среда, внасянето на нови елементи на градското обзавеждане от една страна и въвеждането на нови технологии за осигуряване на съвременни услуги на населението от друга страна, изискват и промяна в подхода и проектното решение за реконструкцията и на ул.“Алеко Константинов“.

Развитието на градската среда, надграждането с цел провеждане на нова устройствена политика и синхронизирането на новите технологични решения с внасянето на нови съвременни и устойчиви материали от една страна и на ново съвременно градско обзавеждане и елементи на градския дизайн от друга,ще осигурят възможност и за развитие на туризма.

След продължително обследване на всички възможности за стимулиране на занаятчийството и отчитайки създадените традиции се предлага в границите на зоната в подхода откъм ул.“Св.Св.Кирил и Методий“ да се ситуират и проектират в синхрон с общото архитектурно решение преместваеми обекти за занаятчийска дейност. Целта е с проектното решение да се запази духа на традицията и същевременно с това да се предложат на гражданите и туристите съвременни услуги и условия за отдих по пешеходния маршрут.

Към настоящия момент е изготвено техническо задание и е сключен договор за проектиране. Изготвеният технически инвестиционен проект ще бъде представен на обществено обсъждане и съгласуван с всички контролни органи и експлоатационни дружества за одобряване и издаване на разрешение за строеж.

Съществуващите в територията предмет на проектиране обекти са временни,разрешавани по реда на чл.120 от ППЗТСУ/отменен/ и подлежат на премахване преди реализиране на СМР.Техните ползватели ще бъдат своевременно уведомени при стриктно спазване изискванията на ЗУТ.Времето за изпълнение на СМР ще бъде изцяло съобразено с дейностите по реконструкция на В и К мрежите и съоръженията с цел максимално съкращаване на сроковете за изпълнение.

Реализацията на дейностите по обект **„Благоустрояване на ул.“Алеко Константинов“, гр.Бургас** ще бъде заложена за изпълнение в капиталовата програма на Община Бургас за 2019 г.

С уважение:

**ДИМИТЪР НИКОЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС**