

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА БУРГАС

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-79941 06.11.18г

ДО ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО СПОРТ,
МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ И ТУРИЗЪМ

МС, ОСИП и ЛВ
07.11.18г.

ИСКАНЕ

от

ПРОФЕСИОНАЛЕН ФУТБОЛЕН КЛУБ „НЕФТОХИМИК БУРГАС 1962” АД,
със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев”, Спортен център
„Изгрев”, ет. 2, ЕИК: [REDACTED], представлявано от изпълнителния директор Н[REDACTED]
Тодоров

и

СНЦ „ФУТБОЛЕН КЛУБ „НЕФТОХИМИК БУРГАС -1962”

със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев”, Спортен център
„Изгрев”, с Булстат: [REDACTED], представлявано от председателя на управителния съвет
Н[REDACTED] Тодоров

Относно: Учредяване право на ползване върху имот - публична

общинска собственост, представляващ ПИ с идент. 07079.501.174 с площ от
14 385кв.м. по КК на гр. Бургас, ведно с построената в имота двуетажна масивна
сграда с идент. 07089.501.174.1

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ,

УВАЖАЕМИ ЧЛЕНОВЕ НА КОМИСИЯТА,

Както Ви е известно представляваните от мен търговско дружество и сдружение
с нестопанска цел са дейни участници в спортния живот на Община Бургас.

СНЦ „Футболен клуб Нефтохимик Бургас -1962” е вписано в Регистъра на
юридическите лица с нестопанска цел при Окръжен съд Бургас с решение по фирмено

дело 79/2014г. Сдружението е носител на запазената марка /емблемата/ на футболен клуб „Нефтохимик“.

ПФК „Нефтохимик Бургас 1962” АД е търговско дружество с капиталово участие на Община Бургас в размер на 80,82%, по силата на което тя се явява основен и мажоритарен акционер на дружеството. Самото сдружение също участва в капиталовата структура на търговското дружество със своите 0,95%. Третият акционер в дружеството е известния бургаски предприемач и спонсор на множество спортни и културни събития-П Бошнаков.

Между двете организации са налице тясно установени връзки – не само чисто организационни и функционални, но и идейни - те имат една основна обща цел: развиването, популяризирането и утвърждаването на футболния като масов и професионален спорт, както и общото физическо възпитание в град Бургас.

Сдружението организира детско-юношеска футболна школа, която подготвя деца във възрастова група от 6 до 19г. Към настоящият момент в нея тренират над 250 деца и младежи. Част от групите участват в провеждащите се републикански първенства. Децата и младежите тренират под ръководството на треньори, доказани имена във футбола, които са назначени на щат в търговското дружество. Дружеството, от своя страна, функционира като аматьорски футболен клуб, който към момента играе във „В” група и който има за цел да поема създадените млади кадри, трениращи в детско-юношеската школа.

Основната идея на така възникналите връзки и единство между сдружението и клуба е създаването на едно единно организационно цяло, което ще позволява малките кандидат-футболисти да започнат от отбора в най-малката възрастова група, да преминават през всички групи и да стигнат до представителния отбор на клуба. По този начин ще се постигне една непрекъсната верига и приемственост, която ще обезпечи развитието и утвърждаването на бургаския футбол на сцената на националния такъв, както и ще създаде възможност на младежите да играят и да представляват своя град.

Футболът е спорт, който възпитава децата в колективен дух и уважение към противника, към конкуренцията, към по-опитните от тях. Прави ги креативни и толерантни, развива тактическата им мисъл, учи ги на отборен дух и най-вече ги учи да се борят с предизвикателствата в живота, дава добра физическа подготовка и ги прави по-здрави.

За функционирането на този единен механизъм обаче следва да се полагат непрекъснати усилия. Както всеки друг спорт и футболът изисква финансиране и подпомагане чрез нефинансови средства, за да просъществува. Всеизвестен факт обаче е, че към момента акционерното дружество, в което Община Бургас е акционер е в затруднено финансово състояние, поради недостатъчното текущо финансиране, Сериозна част от тези задължения са и към община Бургас, която е и акционер в дружеството и собственик на ползавана от нас спортна база в кв. „Изгрев“. Това отчасти дава своето отражение и върху сдружението, което създава неяснота за бъдещото развитие на младежите от ДЮШ и в частност възможността да продължат развитието си във сферата на футбола в собствения си град.

Към настоящия момент търговското дружество се помещава и развива дейност в спортната база, намираща се в спортен комплекс „Изгрев“. Сдружението също е със седалище и адрес на управление в спортния комплекс. Децата и юношите осъществяват тренировките си в базата. Това обаче е свързано с натрупването на ежемесечни разходи, които поставят сериозна бариера пред сдружението и клуба за

осъществяването на основната им цел. Сдружението не може да обслужва издаваните му за ползването на базата и спортните игрища фактури. Към момента е налице просрочие на задължения на приблизителна стойност от 60 000 лв. Същевременно, търговското дружество също е в невъзможност да финансира школата. Разходите за наем и ползване на спортната база са перо, което значително утежнява дейността на сдружението и клуба.

Почерпвайки опит от развитието на школите и клубовете в други български градове, установихме, че за същите е налице възможност да им бъдат предоставени базите, на които тренират и в които се помещават за безвъзмездно ползване, евентуално на символични наемни цени. Това значително разтоварва клубовете не само във връзка с погасяване на старите им задължения, но и с оглед предотвратяване натрупването на нови, свързани с ползването на тренировъчните бази.

В този смисъл, с настоящото от името на екипите на СНЦ „Футболен клуб Нефтохимик Бургас -1962” и на ПФК „Нефтохимик Бургас 1962” АД бихме искали да Ви помолим за съдействие именно във връзка с предоставянето на възможност както на сдружението, така и на клуба за предоставяне на ползваната от нас спортна база като ни се учреди безвъзмездно право на ползване.

Затова и на основание чл.6 ал.1 и чл. 39 ал.4 ЗОС, Ви моля да внесете предложение до ОС Бургас, с което имот публична държавна собственост, представляващ УПИ II с площ от 14 385 кв.м. в кв. 19 по ПУП – ПРЗ на к/с Изгрев, гр. Бургас, идентичен с ПИ представляващ ПИ с идент. 07079.501.174 с площ от 14 385кв.м. по КК на гр. Бургас, ведно с построената в имота двуетажна масивна сграда с идент. 07089.501.174.1, със ЗП-456 кв.м. и РЗП – 704 кв.м. с предназначение за спортни дейности, при граници на имота от всички страни УПИ I, кв. 19 /07079.501.179, който е актуван с Акт за публична общинска собственост №6065 от 12.12.1998г., надлежно вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията да бъде обявен от публична в частна общинска собственост и на основание и по реда на чл.39, ал4 ЗОС ни бъде учредено безвъзмездно ограничено вещно право на ползване върху този имот.

С уважение:

Н Годоров