

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-8130/11.12.18г.

До

Г-н Константин Луков

Председател на Общински съвет Бургас

Уважаеми, г-н Луков,

Към днешна дата, 10.12.2018 г., документално, съгласно ОУП на гр. Бургас, приет 2011 г., м. "Шилото", землище ж.к. "Меден Рудник", Община Бургас, Устройствена зона № 07079/60 е с отреждане - територии за вилни зони. В границите им се допуска изграждане на: магазини и заведения за хранене, сгради за социални, здравни, културни, спортни и др. обслужващи дейности, малки хотели с до 40 легла (до 20% от площта на вилната зона), сгради, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, бензиностанции и газостанции с параметри на застрояване:

Плътност на застрояване - 40%

Кинт - макс. 0.8

Кота корниз - Н=7м/10м. било

Озеленяване - 50%

От 1983 г. до днес територията на м. "Шилото" се е използвала за стопански цели, еднофамилни жилищни сгради, малки занаятчийски работилници, автосервиси, казани за варене на ракия, дейности свързани с производство и др..

Поради гореизложеното НИЕ – собствениците, настоятелно молим зоната на територията на м. "Шилото", землище ж.к. "Меден Рудник", Община Бургас да СМЕНИ своя статут/отреждане, както и съответните значения и наименования в ОУП от "Територия за вилни зони" в "Многофункционална устройствена зона с преобладаващо обществено обслужване, в която да се допуска изграждане на обекти за търговия, безвредни производства и складове, селскостопанско застрояване и отглеждане на животни, спорт и атракции и други допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния. На територията да бъде възможно изграждане и на жилища".

Параметри на застрояване:

Плътност на застрояване - 80%

Кинт - макс. 2.5

Етажност - 3ет./10м.

Озеленяване - 20%

В случай на отказ на нашата молба, Вие бихте лишили от поминък над сто български семейства.

С Уважение: представители на собствениците

Златка Лулчева Михалева - с адрес за кореспонденция: гр. Бургас,

Атанас Динков Ангелов - с адрес за кореспонденция: гр. Бургас,

Приложение: Подписка от собственици