

## МОТИВИ

### за приемане на Наредба за допълнение и изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет - Бургас

I. Причини, които налагат приемането на допълнение и изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас:

1. Промените в глава Втора, раздел III „Такси за детски ясли, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, други общински социални услуги“, чл.21 ал.3 се извършват в изпълнение на дадената препоръка с одитен доклад № ОАУ-VII- 2015.

2. По отношение на **месечната такса за ползване на тротоари, площи, улични платна и други терени за рекламна дейност.**

След изпълнение на инфраструктурни обекти от инвестиционната политика на Община Бургас, се подобри градската среда, което е свързано с повишаване на разходите за поддръжка, включително и на терените, на които са разположени рекламно-информационни елементи /РИЕ/.

За да се осигури видимост в някои от участъците се налага да се оформят допълнително короните на дърветата. Освен това, практиката при отдаване на рекламни площи е да се подменят винили на всеки две седмици, което е свързано с извършване на допълнителни разходи по възстановяване на тревните площи около рекламните съоръжения. Предложено е да се въведе нов вид такса за реклама върху тенти и чадъри, като размерът е минимален, в зависимост от рекламната площ, каквото е изискването, залегнало в Наредбата за рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

Таксата за реклама се определя в зависимост от зоната, в която попада съответния рекламно-информационен елемент. Съгласно цитираната тарифа, са обособени три зони, като бул. „Годор Александров“ и ул. „24-ти пехотен Черноморски полк“, попадат във II-ра зона.

Предвид това, че тези участъци са централни пътни артерии на територията на Община Бургас, с висок пътнико поток и автомобилен трафик и като се отчете факта, че приходите от рекламна дейност намаляват поради демонтиране на съоръжения във връзка с инвестиционни инициативи на Община Бургас се предлага, същите да бъдат включени в Първа зона.

III-та зона обхваща:” *всички входно-изходни магистрали и съставни селища*”. Тези участъци са прехвърлени за стопанисване на Община Бургас от Областно пътно управление - Бургас, след присъединяване на кварталите Сарафово, Крайморие и Ветрен към гр.Бургас. Предвид това, че цитираните участъци са некоректно описани и с цел по-голяма яснота, се предлага обхвата да бъде променен.

3. По отношение на таксите за **детски ясли, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери и други общински социални услуги:**

Поради прилагане на мерки за енергийна ефективност на сградите на детските заведения на територията на община Бургас и намаляне на разходите за издръжка на същите, променяме размера на таксите за ЦДГ/ОДЗ за деца на 3 г. и 4 г. , като намаляме размера на диференцираните такси.

4. По отношение на цените на **Общинско радио Бургас:**

С удостоверения за регистрация №№02-018/24.07.2009 г. и ЛРР-02-5-011-01, издадени от Съвета за електронни медии (СЕМ), приведени в съответствие със Закона за радиото и телевизията (ЗРТ) с Решение №260/20.12.2012 г. на СЕМ, на Община Бургас

като обществен оператор е предоставено правото на кабелно разпространение на общинска радиoproграма с наименование Общинско радио Бургас, с териториален обхват – регионален за област Бургас и с дневна продължителност на излъчванията – 2 часа. Впоследствие, с индивидуална лицензия за доставяне на радиouслуга №ЛРР-01-1-069-01, издадена също от СЕМ, на Община Бургас като обществен доставчик на линейна медийна услуга е предоставено и правото на ефирно излъчване, на радиoproграма „Гласът на Бургас“ с местен обхват - територията на град Бургас, на честота 98,3 MHz с дневна продължителност на ефирното излъчване 24 часа и с начална дата на разпространение – 17.12.2013 г.

Осъществяването на дейностите, произтичащи от издадените удостоверения и лицензия е възложено на Общинско радио Бургас – дейност към Други дейности по културата към дирекция „Култура и връзки с обществеността” на Община Бургас.

В съответствие със Закона за радиото и телевизията и на основание издадените удостоверения и лицензия Община Бургас, в качеството си на радиооператор, доставя линейни медийни услуги (програми) за радио въз основа на програмна схема. Увеличената продължителност на излъчванията на общинска радиoproграма „Гласът на Бургас“ от 2 часа на 24 часа ежедневно, по силата на гореупомената лицензия за доставяне на радиouслуга, разкрива нови програмни възможности пред общинското радио, в т.ч. за генериране на по-висок приход от търговски съобщения, придружаващи или включени в предоставяните радиouслуги.

#### **5. По отношение на цените на Общинско предприятие „Летен театър, фестивали и концерти“:**

Предприятието е неправосубектна структура на Община Бургас, предназначено, съгласно Правилника за дейността му и Закона за общинската собственост, за реализиране на определена стопанска дейност в сферата на културата. Общинското предприятие събира приходи от определените цени за услугите, които предоставя на обществеността, като ги отчита ежегодно към общинския бюджет.

С действащата в Раздел V от Тарифата към действащата Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, с т. 1, т. 2, т. 2а, т. 2б, т. 3, т. 11, т. 17 и т. 18 са въведени цени на услуги и билети за мероприятия, предоставяни и организирани от ОП „Летен театър, фестивали и концерти”, които, с оглед предоставените нови обети за стопанисване и управление на структурата и обогатената културна програма експозиции и настоящата, следва да бъдат реорганизирани и актуализирани.

През годините от своето създаване до днес към структурата на ОП „Летен театър, фестивали и концерти“ бяха присъединени нови обекти, а именно новоизградения Експозиционен център Флора и сградата Дом на нефтохимика. Предприятието разшири дейността си, което налага актуализация на цените на предлаганите от него услуги. Обогащането на фестивалната програма в града, привличането на артисти с международна известност и утвърждаването на културния туризъм са сред основните приоритети на ОП „Летен театър, фестивали и концерти“.

През последната календарна година бяха вложени значителни средства за закупуване на модерна техника, която е гарант за качествено обезпечаване на събитията организирани и подкрепяни от Община Бургас. Всички стопанисвани от предприятието обекти бяха частично или напълно обновени, санирани и оборудвани.

След направено проучване за предлаганите наемни цени на сградите на летните театри на територията на страната, бе установено, че Летен театър - Бургас се предоставя за ползване на една от най - ниските наемни цени. Това обстоятелство, както и фактът, че на пролет театърът ще посрещне своите гости реновиран, с по-достъпна среда и нови удобни седалки, налагат актуализацията на наемната му цена.

Промяната в размера на цената на част от техническото обезпечаване, предлагано от ОП „Летен театър, фестивали и концерти”, се налага с оглед настоящото състояние на пазара на тези услуги и възможността да по-добра конкурентоспособност.

От друга страна, голяма част от цените в посочените точки от тарифата бяха

формулирани без ДДС. Част от предоставяните услуги бяха грешно формулирани и логически следваше да се организират в нови групи, други да бъдат обобщени.

6. По отношение на цените на **Общински детски комплекс**:

Предлага се въвеждане на занимания по интереси през лятната ваканция с цел проучване на способностите и интересите на децата, за да може се отговори адекватно на потребностите им. Заниманията по интереси ще включват следните примерни дейности: керамика, мозайка, конструктивно-техническа работа и др.

Отпадането на полудневната занималня се налага, тъй като приходите от нея не надвишават разходите. Разходите са повече, защото през летните месеци се налага да бъдат наемани външни учители, тъй като щатните учители от ОДК ползват полагаемия платен отпуск за календарната година.

7. По отношение на цените на **Младежки Културен Център**:

Промяната е свързана предимно с допълнения на такси за ползване на зали като репетиционни, които до този момент са се ползвали като офис помещения и съблекални, както и с отпадане на такси за школи, които не развиват вече дейност в Младежки културен център. Допълненията са продиктувани от увеличаване броя на потребителите/школите/ на Младежки културен център, които търсят пространства (зали) за репетиции, както и повишаване на интереса за наемане на пространства за еднократни събития и мероприятия.

Предложените такси на допълнителните зали са калкулирани както следва:

Ползване на зали за репетиции - на база средна цена на квадратура от 0,06 лв/м<sup>2</sup> за час – определена от действащите такси и цени за ползване на зали за репетиции

Ползване на зали за културни събития и мероприятия – на база средна цена на квадратура от 0,30 лв/м<sup>2</sup> за час – определена от действащите такси и цени за ползване на зали за събития (еднократни мероприятия).

В цената на услугата не са взети предвид разходите по предоставянето ѝ поради това, че Младежки културен център работи в обществен интерес.

8. По отношение на цени на **Морско Казино**:

През последните години Културен център „Морско казино“ се доказва като значимо средище на стотици събития и изложби с местен, национален и международен характер. То предоставя възможност на автори от всички области на изкуството и културата да представят своето творчество, насочено към представителите на различни социални групи и възрасти. Културният център организира изложби на традиционно изкуство, пърформанси и модерно изкуство, творчески проекти, презентации, гостуващи експозиции на музеи и частни колекции.

След направено проучване за предлаганите наемни цени на конферентни и изложбени зали на територията на страната, бе установено, че залите в Културен център „Морско казино“ се предоставят за ползване на една от най – ниските цени. Това обстоятелство налага актуализация на наемната му цена.

Промяната на цената на техническото обезпечаване се налага с оглед настоящото състояние на пазара на тези услуги и възможността за по – добра конкурентноспособност.

9. По отношение на цените на **ОП „Спортни Имоти“**:

Причини, които налагат намаляне на таксите за ползване на услугите, които предоставят ОП „Спортни имоти“, а именно намаляване на таксите за рибарско пристанище „Сарафово“, тъй като практиката показва, че част от приетите цени са неконкурентно способни, като редуцията е съобразена с конкурентните пристанища по Южното Черноморие. В спортни комплекс СЦ „Изгрев“ и СЦ „Славейков“ се предвижда отстъпка за ползване на залите и спортните игрища, това се налага тъй като през последните години на територията на община Бургас бяха изградени много частни открити спортни комплекси, които предоставяха същата услуга на по – ниска цена, това от своя страна доведе до отлив от клиенти ползващи общинските спортни комплекси. С предвидената отстъпка ще бъдем конкурентно способни на частните игрища.

Причините, които налагат допълнение в наредбата, а именно към настоящият момент в СЦ „Славейков” нямаше определена такава за ползване на залата по борба, тъй като залата не разполагаше с необходимото оборудване, през настоящата година залата беше оборудвана и това налага и определяне на такса за ползването ѝ.

Определяне на такса за тренировки в някои от специализираните спортни зали и стадиони, това се налага тъй като до сега в таксите нямаше определена цена за провеждане на тренировъчна дейност.

Допълнение към таксите за рибарско пристанище „Сарафово” се налага на база търсени от корабособствениците на услуги, които през изминалата година не предлагаме. Освен това предвиждаме възможност за 20 % отстъпка при заплащане на годишната тарифа за престой на плавателното средство.

Предвижда се и отстъпка от таксите в размер на 50 % за деца и ученици до 18 години, като по този начин ще стимулираме подрастващото население да спортува.

#### 10. По отношение на цените на ОП „Транспорт“:

Основният елемент на разходите на гореупоменатите обекти е разходът за персонал. През последните няколко години с повишаването на минималната работна заплата бяха повишени и разходите на предприятието при стопанисване на общинските паркинги. Освен това през изминалата година бяха направени редица подобрения в материално-техническата база на обектите.

На паркинг Опера се поднови осветлението, изгради се зарядна станция за електромобили, обособи се пешеходен вход/изход от паркинга, предстрои преасфалтиране на настилката на откритото ниво на паркинга, както и укрепване на облицовките. Паркингът е изцяло зает от абонати и през деня, когато има желаещи да паркират почасово не винаги е възможно да им бъде осигурено място. Към паркинга се проявява и висок интерес при провеждането на различни мероприятия в намиращите се в близост културни центрове.

На паркинга до Апелативен съд Бургас предстои изграждане на нова автоматизирана система за достъп.

На паркинга пред блок 15 в ж.к. „Лазур“ през летния сезон заетостта от абонати е 100%, а през зимния сезон пада на 90%. Близкото му местонамиране до Приморски парк го прави желано място за паркиране. През изминалата година за паркинга беше отделен значителен ресурс за подмяна на оградите, изграждане на видеонаблюдение, изграждане на осветление. Подобренията в условията очакваме да продължат и през 2016г., когато ще извършим доставка на нова кабина на персонала и ще подновим маркировката на паркоместата.

На паркинг „Гурко“ също се извършиха редица подобрения – на западната част на паркинга беше изградена ограда от бетонови блокчета, която да ограничи неправомерното влизане и напускане на паркинга, ежемесечно се поддържа растителността, като се почистват и извозват натрупаните отпадъци от сухи клони, треви и друга растителност, бяха поставени нови камери, за да се обхване щелият паркинг от видеонаблюдението, изгради се зарядна станция за електромобили. Паркингът е атрактивен, защото предлага алтернатива на платеното паркиране в централната градска част на Бургас.

Към приложение № 2 на Тарифата, т.VII. „Услуги извършвани от ОП „Транспорт“ следва да бъде добавена нова точка 9 – „Автогара „Юг““, към която да са включени следните цени на услуги:

Такса информационно /автогарово/ обслужване: за автобуси извършващи превози на територията на страната – цената на курс е равна на стойността на един билет за съответното направление за всеки начален час на тръгване от автогарата; за автобуси извършващи превози за чужбина – цената е 30 лева за всеки курс.

Такса престой на автобуси на територията на автогарата – 2 лева на час.

Определянето на гореупоменатите цени за автогарово обслужване се извършва с цел да бъдат предложени еднакви критерии за всички превозвачи по отношение на този вид обслужване. Взети са предвид и всички разходи, които предприятието извършва, за

да се покрият нормативните изисквания на Наредба 33 за Обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България.

#### 11. По отношение на ОП „Туризм“:

С решение по т. 26 от проведеното на 23.07.2013 г. заседание /Протокол № 26/ на Общински съвет – Бургас бе създадено общинско предприятие по смисъла на чл. 52 и следващите от Закона за общинската собственост, с наименование ОП „Туризм“. Към момента тази общинска структура стопанисва и управлява туристически комплекси „Остров Света Анастасия“ и „Акве калиде“, както и общински кораб „Анастасия“.

#### Изменения и допълнение по параграф А

Туристически комплекс „Остров Света Анастасия“ за втора поредна година се радва на изключително голям интерес от страна на жителите и гостите на град Бургас. През изминалия сезон посетителите са повече от тези през 2014 година. С цел задържане на интереса и привличането на повече посетители, ОП „Туризм“ планира актуализация на видовете услуги и цените им.

#### **Изменения по т.1. – билет за пътуване с кораб „Анастасия“**

ОП „Туризм“ предлага промяна в периодите на летен и зимен сезон, както следва:

Вместо Летен сезон: 15.06.-15.09. и Зимен сезон : 16.09. - 14.06. навсякъде в Приложение 2, Раздел IX, Параграф А към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас да се замени с – **Летен сезон: 01.06. – 30.09. и Зимен сезон: 01.10-31.05.**

Промяната се налага във връзка с улесняване на счетоводното отчитане при промяна на цените и отговаря на периодите, при които се наблюдава увеличение и спад на туристопотока.

#### **Допълнение по т.2. – билет за музей на остров Света Анастасия**

През летен сезон 2015 година остров Света Анастасия беше посещаван от много групи от хора, упражнили правото си на пенсия за осигурителен стаж и възраст.

В тази връзка предлагаме създаването на **нова подточка към т.2 - Билет за музей**, Приложение 2, Раздел IX, Параграф А към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

**Създаване на нова т.8 - Такса за наемане на общинска лодка “Мери Фишер” (за до 4 души) в** Приложение 2, Раздел IX, Параграф А към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

Допълнението се предлага в отговор на интерес от страна на посетителите да посещават остров Света Анастасия по лични поводи – сватби, рождени дни, кръщенета и др., когато са организирани в по-малки групи. Предложената цена е съобразена с разхода на гориво за лодка „Мери Фишер“, единичния билет за пътуване с общински кораб „Анастасия“, както и с максималния брой пътници, които могат да пътуват безопасно в лодката.

След проучване в интернет установихме, че през летния туристически сезон се предлагат разходки с лодки по крайбрежието на Созопол и Несебър, както и до остров Свети Иван. Цените варират от 10 до 15 лева на човек при продължителност на разходката от 1 час.

#### Изменения и допълнения по параграф Б

Туристически комплекс „Акве калиде“ отвори врати за своите първи посетители на 18.09.2015 г. В рамките на този период ОП „Туризм“ установи предпочитанията на посетителите към услугите, предлагани в ТК „Акве калиде“, и в тази връзка предлагаме актуализация на видовете услуги и цените им.

Очаквани резултати от промените в предлаганите услуги и цените им:

- Диференциране на цени за посещение на музейната експозиция и за 3Д прожекцията през летен и зимен сезон;
- Диференциране на цени за групови посещения.

**Промени и допълнение по т.1. – билет за посещение на Музейна експозиция „Банята на Сюлейман Великолепни“ с 3Д прожекция**

ОП „Туризъм“ предлага да се обособят два периода :

- Летен сезон: 01.06. – 30.09.
- Зимен сезон: 01.10. – 31.05.

Извършено е проучване за цени на услуги, предлагани от други интерактивни музеи на територията на България:

Стара градска баня „Дели Хамам“ – Ловеч

*Старата градска баня е превърната във виртуален музей на водата.*

Стандартен билет – 4 лева;

Групови посещения на граждани над 15 лица – 2 лева;

Билет за ученици, студенти и пенсионери – 2 лева;

Групови посещения на ученици, студенти и пенсионери над 15 лица – 2 лева;

Пакетен билет за семейство с деца от 7 до 18-годишна възраст – 6 лева.

Мултимедийен посетителски център "Царевград Търнов" – Велико Търново

*Мултимедийният посетителски център „Царевград Търнов“ представя под формата на скулптури и стенописи исторически личности и паметни събития от периода на Второто българско царство.*

Стандартен билет – 10 лева;

Билет за учащи и пенсионери – 5 лева.

Регионален природонаучен музей – Пловдив

*Музеят предлага на своите посетители различни експозиции – аквариум, терариум, планетариум и др. Цените на билетите за вход варират, както следва:*

Възрастни – от 4 до 10 лева;

Студенти, ученици – от 2 до 7 лева;

Деца до 7 години – от 1 до 3 лева;

От 5 до 50 възрастни – 7 лева;

От 5 до 50 студенти, ученици – 6 лева.

Предлагаме и изменение на текста по т.3.- **Наем на мултифункционална зала** от Приложение 2, Раздел IX, Параграф Б към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, с цел по-ясно описание на предлаганата услуга и цената за нея.

12. По отношение на **ОП „Чистота ЕКО“:**

Община Бургас в партньорство с Общините Средец, Камено, Несебър, Поморие, Айтос, Руен, Карнобат, Сунгурларе и Сдружение „Управление на отпадъците – регион Бургас“ изпълни проект за: „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Бургас“, финансиран по Приоритетна ос 2 на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“, Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-5102118-C001/25.08.2011г.

Изградената система осигурява екологосъобразно обезвреждане на цялото количество битови отпадъци, генерирани на територията на Регион Бургас и останалите общини от сдружението, с което се изпълняват изискванията на Директива 1999/31/ЕС за депониране на отпадъци, националното законодателство, както и задачите, произтичащи от Националната програма за управление дейностите по отпадъците 2009-2013 г.

С решение на Общински съвет – Бургас по т.16 от Протокол № 42 от 28.10.2014 г. е създадено ОП „Чистота ЕКО“, с предмет на дейност:

- управление, експлоатация и поддържане на регионално депо „Братово-Запад“;
- разделно събиране на отпадъци от опаковки и други разделно събирани отпадъци;
- сепариране и рециклиране на отпадъци;
- обезвреждане на неопасни отпадъци чрез депониране;
- компостиране на биоразградими отпадъци.

В периода на работа се установи, че освен от сдружението постъпват отпадъци и от много външни фирми.

След актуализиране на извършените разходи по дейности и направените на база на тях калкулации, възниква необходимостта от промяна на цените на предлаганите от предприятието услуги.

В тази връзка цените ще бъдат разделени на две групи:

- цени за членове сдружението;
- цени за юридически лица.

Актуализираните цени на Регионално депо “Братово-Запад” респективно на Общинското предприятие за членове на сдружението обхващат дейностите – по депониране, сепариране и компостиране, а за всички юридически лица – само за депониране.

В тази връзка представените нови цени по дейности са:

- Сепариране на смесен битов отпадък за членове на сдружението;
- Депониране на смесен битов отпадък за юридически лица;
- Обработка на изчистени биоразградими отпадъци;
- Обработка на строителни и едрогабаритни отпадъци;
- Временно съхранение на опасни отпадъци за юридически лица

13. По отношение на Базисните наемни цени за отдадените под наем общински жилищни имоти:

*Отдаването под наем на общински жилища е част от социалната функция на общината, която помага на крайно нуждаещи се лица да живеят при добри жилищни условия и плащат наем по-нисък от свободния.*

За да осъществява социалната си функция Община Бургас извършва разходи за поддръжка на жилищата. Вземайки предвид факта, че общинският сграден фонд остарява, то с всяка изминала година разходите за ремонт и поддръжка се увеличават.

Базисната наемна цена за отдаване под наем на общински жилища в Община Бургас се регламентира от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас /Приложение № 3/. От 2009 г. до настоящия момент наемните цени не са актуализирани, въпреки промените в икономическата обстановка и увеличените наемни цени на свободния пазар. Проучване за наемите на общинските жилища в други общини показва, че тези в Община Бургас са сравнително ниски.

Важно е да се посочи, че едно от условията за настаняване в общинско жилище е свързано с размера на минималната работна заплата за страната. Съгласно чл. 4, ал. 1, т. 9 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНГНПОЖ/, право да кандидатстват и да бъдат настанени в общински жилища имат нуждаещи се от жилище граждани и техните семейства, ако нетният средномесечен доход на член от семейството за предходните шест месеца не надвишава две минимални работни заплати за страната. От 2009 г. до сега размерът на минималната заплата се е увеличавал, докато приетите от Общински съвет - Бургас наемни цени не са актуализирани. Това означава, че максималният праг на нетните доходи на наемателите периодично се е покачвал, докато наемните цени са останали непроменени.

С отдаване задължението на наемателите да подават годишни декларации, ведно с нужните документи въз основа, на които да се извършва преценка за жилищната им нужда, се породи необходимостта общинска администрация регулярно да изисква справки от различни държавни и общински служби, чиито административни услуги се заплащат изцяло от бюджета на общината.

14. По отношение на **Размер на годишната такса за битови отпадъци:**

През годините в Община Бургас е акумулирана голяма сума за такса битови отпадъци, която се явява като резерв и може да бъде използван именно в първите години на ползването на новото депо за битови отпадъци.

Предложението е съобразено и с годишната План-сметка за дейностите по поддържане на чистота, според която планирането на разходите, както и разпределението им по дейности за поддържане на чистота през 2016 г. е съобразено с реално извършените разходи през предходната година, както и с допълнителните отговорности на общината вменени с чл.19, ал.3 и чл.31,ал1, на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

## II. Цели, които се поставят:

Предлаганият проект на Наредба за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас цели разширяване на възможностите за рекламно-информационна дейност на радиото. Едновременно с това проектът има за цел да създаде условия за финансови постъпления, както и за увеличаване на обществен интерес, а с това и за повишаване на медийната конкурентоспособност на общинското радио.

Предвид горното, считам резонно и основателно приемането на настоящото предложение за изменение на Приложение 2, Раздел V, т. 8 Общинско радио Бургас.

Целта на предложените изменения и допълнения е да се увеличи прихода на ОП "Летен театър, фестивали и концерти", да се структурират и формулират по-ясно предлаганите услуги и тяхната стойност.

Новоразработените услуги целят създаването на продукт, който да е достъпен за максимално широка целева група. Създават се възможности за реализация на множество граждански инициативи, културни мероприятия и изложения в стопанисваните от предприятието сгради, като се цели привличане на различни общности, професионални организации, малки и големи фирми и частни лица.

Формулираните цени на билети за посещения на мероприятията целят привличане на посетители в организирани групи и самостоятелно, както за туристите, посещаващи град Бургас, така и местната общност. Цените и типа на услугите предполагат достъпност за посетители със среден доход, като формирането им е съобразено с възможностите на представители от различни социални групи.

По-ниската цена за озвучаване на единични събития ще доведе до използване на по-голям пакет от услуги, което ще направи предлаганите от ОП "ЛТФК" технически възможности предпочитани.

Следва да се отбележи, че всички цени на услуги са разработени при съобразяване разходваните средства за обезпечаване на новите мероприятия и услуги, като се цели цените да покриват себестойността на услугата и разходите по извършването ѝ, и да генерират приход, който да се отчита към общинския бюджет.

Целта на предложените изменения и допълнения е да се увеличи прихода на КЦ „Морско казино“, както и да се създадат нови възможности за реализация на множество мероприятия от културен или граждански характер, изложби и изложения.

Цените и типа на услугите предполагат достъпност за ползвателите, като формирането им е съобразено с възможностите на представители от различни социални групи.

Следва да се отбележи, че всички цени на услуги са разработени при съобразяване изразходваните средства за обезпечаване на мероприятията, като се цели таксите на залите да покриват разходите по организирането им.

При формирането на цените на описаните услуги, които предоставя ОП „Спортни имоти“ определяща е пазарната ситуация към настоящия момент. Общинското предприятие цели с дейността си да реализира както финансови постъпления за община Бургас, така и да стимулира подрастващото население да спортува активно. При формирането на цените за предоставяните услуги водещи са и действащите към момента тарифи на останалите спортни съоръжения на територията на Община Бургас. Освен



това цените са съобразени и със статусите на представители от различни социални групи.

Целта , която се поставя при намаляне на таксите за ползване в спортните центрове е да бъдем конкурентноспособни и по този начин да привлечем повече потребители към общинските спортни обекти.

Определящи за формирането на цените на описаните услуги, които следва да бъдат предоставени от ОП „Чистота ЕКО” са оценка на разходите въз основа на финансово-икономическия анализ изготвен след въвеждане на Регионално депо Братово-Запад в експлоатацията. Като общинска структура ОП „Чистота ЕКО” цели с дейността си да реализира финансови постъпления за Община Бургас, информираност, яснота и отчетност което се очаква да рефлектира положително върху развитието на град Бургас.

Услугите съгласно настоящото предложение се предоставят на тон отпадък диференцирани с оглед на площите с които разполага депото и наличната техника, материална база, като са взети предвид потребностите на бъдещите потребители и общия икономически климат.

Следва да се отбележи, че всички цени на услуги са разработени при спазване на изискванията на съответния проект, съгласно който цените трябва да покриват напълно себестойността на услугата и разходите по извършването и.

По отношение на базисните наемни цени целта е да се актуализира основната месечна наемна цена за общинските жилища, като по този начин приходите от наеми ще послужат за поддръжка на общинските жилища. Това значително ще подобри качеството на предлаганата социалната услуга, осъществявана по отношение на нуждаещите се от жилища граждани.

С намалението на таксата за битови отпадъци ще се намали финансовата тежест за нежилищните имоти, което ще стимулира бизнеса.

### 3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на предлаганите изменения на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, не изисква финансови средства, с изключение на:

Предвидените изменения и допълнения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас не предполагат пряката реализацията на средства, но предоставянето на регламентирани услуги е свързано с косвени разходи, обвързани с издръжката на дейността на ОП “ЛТФК” – консумативи, материално обезпечаване, персонал и др.

ОП „Чистота Еко“ - Предвидените изменения и допълнения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас не предполагат пряка реализация на средства, но предоставянето на регламентирани услуги е свързано с косвени разходи, обвързани с издръжката и дейността на депо “Братово-Запад”.

### 4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

1. Прилагането на предлаганите изменения с проекта на Наредба за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, Приложение 2, Раздел V, т. 8 цели разширяване кръга на слушателската аудитория на радиото, както и привличането на рекламодатели, чрез което да се осигури приход в общинския бюджет.

2. Очакванията от настоящите допълнения и изменения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас са свързани както с реализацията на финансови постъпления за ОП “ЛТФК”, по-добра организация на работата му, ясна формулировка на предоставяните услуги, така и с подпомагане изграждането на положителен имидж на град Бургас във

всички сфери на обществения живот. Предполага се, че достъпността и разнообразието на услуги ще увеличи значително интереса на чуждестранни и местни посетители и ползватели, чрез цялостно повишаване на интереса към град Бургас като център за бизнес и културна дейност в региона.

3. Очакванията от настоящите допълнения и изменения на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас са свързани с реализацията на финансови постъпления за Културен център „Морско казино“, по-добра организация на работата му, ясна формулировка на предоставените услуги. Достъпността и разнообразието на услугите ще увеличи значително интереса на чуждестранни и местни посетители и ползватели и ще затвърди позициите на град Бургас като културен център.

4. Очакваните резултати от настоящите допълнения и изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, са пряко свързани с увеличаване на финансовите постъпления на ОП „Спортни имоти“, респективно за Община Бургас, както и увеличаване на посещаемостта и привличане на повече потребители на услугите които предоставя общинското предприятие.

5. По отношение на ОП „Чистота Еко“:

- Яснота и отчетност пред членовете на Регионално сдружение „Управление на отпадъците- регион Бургас“, пред трети заинтересовани лица, относно начина на определяне на цените и таксите за предоставяне от общината услуги;
- Сепариране на оползотворими компоненти от състава на битовите и тяхното предаване за оползотворяване;
- Оползотворяване на растителните отпадъци генерирани от територията на Община Бургас;
- Оползотворяване на едрогабаритни и строителни отпадъци генерирани от територията на Община Бургас;
- Обслужване на 10 бр. мобилни центрове за безвъзмездно предаване на разделно събрани фракции от населението;
- Обслужване на площадки за временно съхранение на растителни отпадъци.
- Изпълнение на изискванията и разпоредбите на действащото законодателство.

6. По отношение на размера на базисните наемни цени за отдадените под наем общински жилищни имоти отправеното предложение за увеличение на наемните цени с 35 % ще доведе до увеличаване на приходите. Предлаганите цени са съобразени с факта, че наемателите са жилищно нуждаещи се лица, отговарящи на условията посочени в чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища. Няма риск увеличението да доведе до невъзможност и/или затруднение при плащане на месечните наеми.

7. Намалението в таксата за битови отпадъци ще доведе до намаление на финансовата тежест за бизнеса. Очакваното намаление на приходите ще бъде компенсирани с повишаване на събираемостта, а и намалението на задълженията ще стимулира лицата към доброволното им внасяне.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 7 връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА). Съобразен е с европейското законодателство - Регламент (ЕО) №1082/2006 г. на Европейския

парламент и на Съвета и Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.